

DAFTAR ISI

Pernyataan.....	i
Pengesahan Pembimbing.....	ii
Persetujuan Panitia Sidang Ujian.....	iii
Abstrak.....	iv
<i>Abstract</i>	v
Kata Pengantar.....	vi
Daftar isi.....	ix

BAB I LATAR BELAKANG PEMILIHAN KASUS DAN KASUS POSISI

A. Latar Belakang Pemilihan Kasus.....	1
B. Kasus Posisi.....	8

BAB II MASALAH HUKUM DAN TINJAUAN TEORITIK

A. Masalah Hukum.....	13
B. Tinjauan Teoritik.....	14
1. Hukum Tanah.....	14
2. Perseroan Terbatas.....	15
a. Definisi Perseroan Terbatas.....	15
b. Perseroan Terbatas sebagai Badan Hukum.....	16
c. Anggaran Dasar Perseroan.....	17
d. Tanggung Jawab Perseroan Terbatas.....	18
e. Organ Perseroan Terbatas.....	19
3. Perjanjian Secara Umum.....	24
4. Wanprestasi.....	28

5. Jual Beli.....	30
a. Jual Beli dalam Peraturan Perundang-Undangan..	30
b. Jual Beli Tanah dalam Hukum Tanah Indonesia....	30
6. Cessie.....	34
8. Peradilan Hukum Acara Perdata.....	34
a. Banding.....	36
b. Kasasi.....	37
c. Pembuktian.....	38

BAB III RINGKASAN PUTUSAN DAN PERTIMBANGAN HAKIM

A. Kepala Putusan.....	41
B. Identitas Para Pihak.....	41
C. Pertimbangan Hukum.....	42
1. Pertimbangan Hukum Pengadilan Negeri Jakarta Selatan No. 361/Pdt.G/2003/PN.JKT.PST.....	42
2. Pertimbangan Hukum Pengadilan Tinggi Jakarta No. 287/PDT/2004/PT.DKI	55
3. Pertimbangan Hukum Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 280 K/Pdt/2006.....	59
D. Ringkasan Putusan.....	60
1. Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan No. 361/Pdt.G/2003/PN.JKT.PST.....	60
2. Putusan Pengadilan Tinggi Jakarta No. 287/PDT/2004/PT.DKI.....	62
3. Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 280 K/Pdt/2006.....	62

BAB IV ANALISIS KASUS

A. Analisis Putusan Mahkamah Agung RI No. 208 K/Pdt/2006 yang menyatakan bahwa pihak Tergugat I (Perseroan Terbatas Patra Jasa/Pembanding/Termohon Kasasi) tidak bertanggung jawab untuk mengembalikan uang panjer berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli tertanggal 18 Agustus 1990 dihubungkan dengan Undang-Undang No.1 Tahun 1995 tentang Perseroan Terbatas.....	64
B. Perlindungan hukum terhadap hak Penggugat atas tanah dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli tertanggal 18 Agustus 1990 dihubungkan dengan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.....	75
BAB V SIMPULAN.....	89
DAFTAR PUSTAKA.....	91
<i>Curriculum vitae</i>	93