

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui faktor yang mengakibatkan tidak mencapai target penerimaan PBB-P2 di Desa Cilembu, dan untuk mengetahui faktor dominan yang mengakibatkan tidak mencapai target PBB-P2 di Desa Cilembu. Metode penelitian yang penulis gunakan dalam penyusunan Tugas Akhir ini yaitu dengan metode penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Peneliti bermaksud mendeskripsikan faktor-faktor yang menyebabkan tidak tercapainya penerimaan pajak bumi dan bangunan di desa Cilembu Kabupaten Sumedang menurut Peraturan Menteri Keuangan Nomor 48/PMK.03/2021 Pajak Bumi dan Bangunan dan memilih informan tertentu yang dianggap memiliki pengetahuan tentang Pajak Bumi dan Bangunan. Hasil penelitian menunjukkan bahwa faktor-faktor yang menyebabkan tidak tercapainya penerimaan pajak bumi dan bangunan di Desa Cilembu Kabupaten Sumedang dilihat dari Target, Realisasi, dan perbandingan realisasi dan target belum tercapai karena kesadaran wajib pajak, belum tegasnya penerapan sanksi hukum terhadap pajak daerah, SPPT yang tidak tersampaikan ke wajib pajak.

Kata Kunci : Pajak Bumi dan Bangunan, Pajak.

ABSTRAK

The purpose of this study was to determine the factors that resulted in not achieving the PBB-P2 target in Cilembu Village, and to find out the dominant factors that resulted in not achieving the PBB-P2 target in Cilembu Village. The research method that the author uses in the preparation of this Final Project is a qualitative research method with a descriptive approach. The researcher intends to describe the factors that cause land and building tax revenues to not be achieved in Cilembu village, Sumedang Regency (Earth and Building Tax Regulation of the Minister of Finance Number 48/PMK.03/2021) and select certain informants who are considered to have knowledge of Land and Building Tax . The results of the study show that the factors causing land and building tax revenues to not be achieved in Cilembu Village, Sumedang Regency are seen from the Target, Realization, and realization of the realization and the target has not been achieved because of taxpayer awareness, not yet firm application of legal sanctions against local taxes, SPPT which not submitted to the taxpayer.

Keywords: Land and Building Tax, Tax.